

地価公示標準地価格一覧

年	市町村	種別	番号	所在	価格	対前年変動率	区域区分	用途地域
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-1	宮崎市大字島之内字井手下7338番19	44,400円/㎡	0.7%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-2	宮崎市花ヶ島町三反田692番10	48,500円/㎡	1.3%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-3	宮崎市東大宮2丁目1697番42外	53,900円/㎡	0.4%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-4	宮崎市田野町字宮ノ原甲2815番5	20,500円/㎡	-1.9%	非線引	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-5	宮崎市下北方町横小路5889番	58,500円/㎡	0.3%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-7	宮崎市鶴島2丁目154番3	77,000円/㎡	1.9%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-8	宮崎市末広1丁目202番2	81,600円/㎡	2.0%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-9	宮崎市大橋1丁目109番	95,500円/㎡	2.5%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-10	宮崎市船塚3丁目33番	117,000円/㎡	4.5%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-11	宮崎市希望ヶ丘4丁目172番	44,600円/㎡	2.8%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-12	宮崎市阿波岐原町鳥居原2145番9	51,500円/㎡	0.4%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-13	宮崎市吉村町西中甲1324番6	66,000円/㎡	0.9%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-14	宮崎市宮崎駅東3丁目4番7	97,000円/㎡	2.3%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-15	宮崎市一の宮町77番1	62,600円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-16	宮崎市堀川町150番3	85,500円/㎡	1.1%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-17	宮崎市学園木花台南3丁目15番3	46,800円/㎡	0.9%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-18	宮崎市佐土原町上田島字新城町1892番	22,800円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-19	宮崎市大塚台西1丁目27番3	62,900円/㎡	1.6%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-20	宮崎市佐土原町下田島字江川崎11412番36	28,700円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-22	宮崎市佐土原町東上那珂字羽山崎9625番	11,300円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-23	宮崎市大字恒久字草葉1039番	51,000円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-24	宮崎市月見ヶ丘5丁目300番51	53,300円/㎡	2.3%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-25	宮崎市佐土原町下田島字鳥越20732番21	43,300円/㎡	1.2%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-26	宮崎市大字熊野字椿山11006番2外	32,000円/㎡	0.6%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-27	宮崎市青島3丁目49番	22,400円/㎡	1.4%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-28	宮崎市江平東町10番14	75,400円/㎡	選定替	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-29	宮崎市吉村町今村甲4107番7	62,800円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-30	宮崎市大字恒久字横町5009番3	51,500円/㎡	0.0%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-31	宮崎市大坪西2丁目4378番32	58,700円/㎡	2.1%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-32	宮崎市平和が丘北町18番11	52,500円/㎡	2.1%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-33	宮崎市大字赤江字飛江田1572番19	36,900円/㎡	-0.3%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-34	宮崎市高岡町高浜字宮元518番	9,500円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-35	宮崎市小松台東1丁目11番16	64,900円/㎡	1.6%	市街化	1低専

地価公示標準地価格一覧

年	市町村	種別	番号	所在	価格	対前年変動率	区域区分	用途地域
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-36	宮崎市江南3丁目9-4番	59,700円/㎡	2.1%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-37	宮崎市清武町木原字横小路5-3-39番3	21,300円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-38	宮崎市淀川3丁目8-5番	71,800円/㎡	0.3%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-39	宮崎市佐土原町西上那珂字中畑7-9-1番2-0	14,000円/㎡	0.0%	都計外	—
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-40	宮崎市田野町字中渡瀬甲3-7-58番1-0外	15,200円/㎡	-1.3%	非線引	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-41	宮崎市永楽町1-7-9番	66,600円/㎡	0.6%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-42	宮崎市南花ヶ島町3-3-8番2	64,200円/㎡	1.9%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-43	宮崎市下北方町寺ヶ迫5-4-50番5外	36,300円/㎡	0.0%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-44	宮崎市田野町南原2丁目7番4	20,300円/㎡	1.5%	非線引	1中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-45	宮崎市曾師町1-0-0番1	67,000円/㎡	1.4%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-46	宮崎市大塚町馬場崎3-5-32番6	57,800円/㎡	1.2%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-47	宮崎市波島2丁目4-9-7番	43,200円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-48	宮崎市高岡町飯田3丁目4番4	21,700円/㎡	0.0%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-49	宮崎市高岡町内山字雁ヶ峰2-7-85番1	17,600円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-50	宮崎市清水2丁目8-8番外	95,400円/㎡	1.8%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-51	宮崎市下原町2-2-2番2	61,000円/㎡	1.0%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-52	宮崎市清武町正手2丁目5-1番2	43,800円/㎡	0.5%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-53	宮崎市清武町加納字櫛間甲1-5-20番1-5	56,000円/㎡	1.8%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-54	宮崎市清武町木原字新町4-8-7番3	36,800円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-55	宮崎市大字熊野字島山1-4-11番1	20,300円/㎡	-0.5%	調区	—
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-56	宮崎市大字瓜生野字塩田2-1-69番1	17,600円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-57	宮崎市阿波岐原町前浜4-2-76番6-76	32,200円/㎡	-1.5%	調区	—
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-58	宮崎市大字塩路字往還高下3-8-3番2	16,900円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-59	宮崎市矢の先町4-9番1外	75,800円/㎡	0.7%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-60	宮崎市恒久6丁目1-3番2外	55,600円/㎡	0.0%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-61	宮崎市丸山2丁目3-0-7番	98,000円/㎡	2.6%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-62	宮崎市大字本郷南方字松ヶ迫4-5-30番4-0外	42,200円/㎡	0.5%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-63	宮崎市生目台東2丁目2-9番3	57,600円/㎡	1.8%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-1	宮崎市橘通西3丁目5-9番	301,000円/㎡	3.8%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-2	宮崎市高千穂通1丁目2-2番1外	207,000円/㎡	3.5%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-3	宮崎市神宮東3丁目2-2-2番1外	95,000円/㎡	2.4%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-4	宮崎市中央通6-1番	220,000円/㎡	3.3%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-5	宮崎市大淀4丁目9-6番1	84,000円/㎡	2.4%	市街化	商業

地価公示標準地価格一覧

年	市町村	種別	番号	所在	価格	対前年変動率	区域区分	用途地域
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-6	宮崎市橋通東2丁目17番外	144,000円/㎡	2.1%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-7	宮崎市老松1丁目53番	124,000円/㎡	2.5%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-8	宮崎市宮崎駅東3丁目6番9	110,000円/㎡	2.8%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-9	宮崎市大字島之内字松下2248番1外	50,600円/㎡	0.0%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-10	宮崎市高岡町五町字中村馬場251番	29,700円/㎡	-1.0%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-11	宮崎市高松町124番1外	113,000円/㎡	1.8%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-12	宮崎市中村東2丁目229番外	71,300円/㎡	1.1%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-13	宮崎市大工1丁目11番	103,000円/㎡	2.0%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-14	宮崎市江平西1丁目51番4	102,000円/㎡	2.0%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-15	宮崎市田野町字中原甲2855番2	22,400円/㎡	-2.2%	非線引	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-16	宮崎市佐土原町下那珂字中溝2711番16	43,100円/㎡	0.0%	市街化	準住居
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-17	宮崎市清武町船引字池田294番4外	49,400円/㎡	0.0%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-18	宮崎市清武町正手2丁目95番	55,000円/㎡	0.0%	市街化	準住居
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-19	宮崎市清武町今泉字下ノ原甲2823番12	20,700円/㎡	0.0%	都計外	—
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-20	宮崎市花ヶ島町立毛1073番1外	70,800円/㎡	0.7%	市街化	準工
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-21	宮崎市大字恒久字原出口4488番4内	63,000円/㎡	1.4%	市街化	準工
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-22	宮崎市大島町原ノ前1445番109	65,300円/㎡	0.5%	調区	—
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-23	宮崎市祇園2丁目63番2外	101,000円/㎡	1.9%	市街化	準工
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-24	宮崎市日ノ出町160番1	66,300円/㎡	1.5%	市街化	準工
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-25	宮崎市大橋3丁目9番外	95,300円/㎡	1.6%	市街化	準工
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-26	宮崎市大字恒久字小橋4398番1外	79,700円/㎡	1.5%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-27	宮崎市宮崎駅東2丁目3番1	128,000円/㎡	3.2%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-28	宮崎市江平中町1番11	108,000円/㎡	1.9%	市街化	近商
令和7年	宮崎	工業地	宮崎9-1	宮崎市大字赤江字飛江田979番5	21,200円/㎡	0.0%	市街化	工業
令和7年	宮崎	工業地	宮崎9-2	宮崎市港2丁目17番外	45,200円/㎡	0.9%	市街化	工業
令和7年	宮崎	工業地	宮崎9-3	宮崎市高洲町345番外	33,400円/㎡	0.0%	市街化	工業
令和7年	都城	住宅地	都城-1	都城市中原町2009番1	35,200円/㎡	0.6%	非線引	1住居
令和7年	都城	住宅地	都城-2	都城市南鷹尾町2099番152	22,400円/㎡	0.0%	非線引	1低専
令和7年	都城	住宅地	都城-3	都城市菖蒲原町2号8番外	25,900円/㎡	0.8%	非線引	1中専
令和7年	都城	住宅地	都城-4	都城市祝吉2丁目11番9	26,500円/㎡	2.3%	非線引	1中専
令和7年	都城	住宅地	都城-5	都城市一万城町62号15番	22,200円/㎡	0.9%	非線引	1中専
令和7年	都城	住宅地	都城-6	都城市若葉町84号14番2	27,300円/㎡	1.5%	非線引	1低専
令和7年	都城	住宅地	都城-7	都城市下川東4丁目10号10番	20,800円/㎡	0.0%	非線引	1中専

地価公示標準地価格一覧

年	市町村	種別	番号	所在	価格	対前年変動率	区域区分	用途地域
令和7年	都城	住宅地	都城-8	都城市菟原町2 9 9 7番4	18,500円/㎡	0.0%	非線引	1中専
令和7年	都城	住宅地	都城-9	都城市山之口町花木字佐土原2 4 2 1番1 9	9,600円/㎡	-1.0%	非線引	1住居
令和7年	都城	住宅地	都城-10	都城市山之口町花木字横松2 2 1 4番2	7,000円/㎡	0.0%	非線引	2中専
令和7年	都城	住宅地	都城-11	都城市高城町穂満坊字鳥井前4 7 7番1	11,700円/㎡	-0.8%	非線引	1中専
令和7年	都城	住宅地	都城-12	都城市高城町大井手字二本松2 2 0 9番2	7,500円/㎡	-1.3%	非線引	1住居
令和7年	都城	住宅地	都城-13	都城市山田町山田字脇之馬場3 8 7 4番1	7,400円/㎡	-1.3%	非線引	2住居
令和7年	都城	住宅地	都城-14	都城市山田町中霧島字東屋敷3 0 1 7番2外	6,200円/㎡	0.0%	非線引	2住居
令和7年	都城	住宅地	都城-15	都城市高崎町大牟田字新田1 1 6 8番4	9,800円/㎡	-1.0%	非線引	1住居
令和7年	都城	商業地	都城5-1	都城市上町2 4 2 4番外	62,600円/㎡	1.0%	非線引	商業
令和7年	都城	商業地	都城5-2	都城市祝吉町5 0 0 6番1外	40,000円/㎡	1.0%	非線引	2住居
令和7年	都城	商業地	都城5-3	都城市高崎町大牟田字新田1 2 4 7番8 9	12,400円/㎡	-1.6%	非線引	近商
令和7年	都城	商業地	都城5-5	都城市山之口町花木字向原2 0 7 4番1 3	11,300円/㎡	-2.6%	非線引	近商
令和7年	都城	商業地	都城5-6	都城市高城町穂満坊字和田2 7 0 4番7外	15,200円/㎡	-1.3%	非線引	近商
令和7年	都城	商業地	都城5-7	都城市山田町中霧島字東屋敷3 1 0 2番1 9	11,800円/㎡	0.0%	非線引	2住居
令和7年	都城	商業地	都城5-8	都城市北原町1 4 6 3番1	55,100円/㎡	選定替	非線引	近商
令和7年	都城	商業地	都城5-9	都城市都北町6 4 2 0番1外	67,500円/㎡	0.0%	非線引	準工
令和7年	延岡	住宅地	延岡-1	延岡市桜ヶ丘2 丁目6 3 4番7 7	26,000円/㎡	0.8%	市街化	1低専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-2	延岡市上伊形町1 0 6 3番1	6,700円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	延岡	住宅地	延岡-3	延岡市大武町2 2 8 8番4	24,800円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-4	延岡市大門町2 7 3 2番5	24,500円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-5	延岡市北小路3 7 3 9番2 7	41,100円/㎡	-0.7%	市街化	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-6	延岡市長浜町3 丁目4 9 6 7番8	23,000円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-7	延岡市緑ヶ丘5 丁目8番1 0外	34,500円/㎡	0.0%	市街化	2中専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-8	延岡市南一ヶ岡2 丁目6番1 0 5	35,000円/㎡	2.0%	市街化	1低専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-9	延岡市土々呂町4 丁目4 2 9 0番1	20,500円/㎡	-1.4%	市街化	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-10	延岡市松山町3 9 6番	20,000円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-11	延岡市大貫町6 丁目1 9 5 3番3	33,400円/㎡	0.3%	市街化	2中専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-12	延岡市古城町2 丁目9番2	56,000円/㎡	2.0%	市街化	2中専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-13	延岡市平原町1 丁目8 8 4番3	39,200円/㎡	1.0%	市街化	2中専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-14	延岡市野地町6 丁目5 4 1 0番1	40,600円/㎡	1.0%	市街化	2中専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-15	延岡市伊形町5 2 5 3番3外	33,300円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-16	延岡市富美山町5 1 5番7	33,900円/㎡	1.8%	市街化	2中専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-17	延岡市川島町3 9 9 6番2	19,200円/㎡	-0.5%	市街化	2中専

地価公示標準地価格一覧

年	市町村	種別	番号	所在	価格	対前年変動率	区域区分	用途地域
令和7年	延岡	住宅地	延岡-18	延岡市三須町8 3 6番1外	15,000円/㎡	-0.7%	調区	—
令和7年	延岡	住宅地	延岡-19	延岡市天下町6 4 5番	17,500円/㎡	-0.6%	調区	—
令和7年	延岡	住宅地	延岡-20	延岡市無鹿町1丁目2 1 7 9番4 0	20,500円/㎡	0.0%	市街化	2中専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-21	延岡市桜小路3 3 4番2外	52,300円/㎡	0.6%	市街化	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-22	延岡市出北3丁目1 0 7番4外	50,000円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	延岡	宅地見込地	延岡3-1	延岡市川原崎町7番1	14,100円/㎡	-0.7%	市街化	1住居
令和7年	延岡	商業地	延岡5-1	延岡市幸町2丁目8 9番3	61,000円/㎡	-1.5%	市街化	商業
令和7年	延岡	商業地	延岡5-2	延岡市中川原町3丁目1 6番	42,100円/㎡	0.0%	市街化	近商
令和7年	延岡	商業地	延岡5-3	延岡市昭和町1丁目1 8番8	44,000円/㎡	0.0%	市街化	近商
令和7年	延岡	商業地	延岡5-4	延岡市南町2丁目1番2	62,800円/㎡	-0.5%	市街化	近商
令和7年	延岡	商業地	延岡5-5	延岡市旭町1丁目5番8	47,600円/㎡	0.0%	市街化	商業
令和7年	延岡	商業地	延岡5-6	延岡市構口町2丁目8 0 5番3	47,500円/㎡	0.0%	市街化	近商
令和7年	延岡	商業地	延岡5-7	延岡市卸本町1 1 1番1 0	41,900円/㎡	0.0%	市街化	近商
令和7年	延岡	商業地	延岡5-8	延岡市伊形町5 2 1 6番2	40,000円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	延岡	商業地	延岡5-9	延岡市博勞町4番7	44,900円/㎡	-0.7%	市街化	商業
令和7年	延岡	商業地	延岡5-10	延岡市大門町2 3 9番1外	38,800円/㎡	0.0%	市街化	準工
令和7年	延岡	工業地	延岡9-1	延岡市別府町4 2 5 8番1	24,900円/㎡	-0.4%	市街化	工業
令和7年	延岡	工業地	延岡9-2	延岡市大武町3 9 4番1	13,500円/㎡	0.0%	市街化	工専
令和7年	日南	住宅地	日南-1	日南市上平野町1丁目1 0番9	25,100円/㎡	0.0%	非線引	2住居
令和7年	日南	住宅地	日南-2	日南市飫肥5丁目4 0 9 2番	19,000円/㎡	-1.0%	非線引	1住居
令和7年	日南	住宅地	日南-3	日南市吾田東1丁目1 5 2 3番1	21,800円/㎡	0.0%	非線引	2住居
令和7年	日南	住宅地	日南-4	日南市南郷町中村字門之下乙2 3 7 2番5	14,700円/㎡	-3.3%	非線引	1住居
令和7年	日南	住宅地	日南-5	日南市南郷町中村字伝ヶ崎乙5 6 9 3番2 7	16,300円/㎡	-0.6%	非線引	2中専
令和7年	日南	商業地	日南5-1	日南市岩崎3丁目1番2	39,600円/㎡	-0.5%	非線引	商業
令和7年	日南	商業地	日南5-2	日南市飫肥1丁目3 9 4 9番外	23,100円/㎡	-2.5%	非線引	商業
令和7年	日南	商業地	日南5-3	日南市南郷町東町2番7外	16,700円/㎡	-3.5%	非線引	近商
令和7年	小林	住宅地	小林-1	小林市細野字中ノ原1 2 7 0番2	14,700円/㎡	-0.7%	非線引	1住居
令和7年	小林	住宅地	小林-2	小林市細野字一本杉2 2 6 1番4	16,600円/㎡	-0.6%	非線引	1住居
令和7年	小林	住宅地	小林-3	小林市水流迫字小林原1 0 6 1番5	14,700円/㎡	-0.7%	非線引	2中専
令和7年	小林	商業地	小林5-1	小林市細野字五日町1 9 0 3番内	33,500円/㎡	-1.2%	非線引	商業
令和7年	小林	商業地	小林5-2	小林市細野字中ノ原1 2 2 4番9	21,500円/㎡	-0.9%	非線引	準住居
令和7年	日向	住宅地	日向-2	日向市曾根町2丁目7 8番	28,000円/㎡	0.4%	市街化	1中専
令和7年	日向	住宅地	日向-3	日向市大字財光寺字六反田2 7 6 1番1 9 4外	31,000円/㎡	2.6%	市街化	2住居

地価公示標準地価格一覧

年	市町村	種別	番号	所在	価格	対前年変動率	区域区分	用途地域
令和7年	日向	住宅地	日向-4	日向市大字日知屋字深溝 6 2 2 番 1 7	20,300円/㎡	0.0%	市街化	2中専
令和7年	日向	住宅地	日向-5	日向市比良町 1 丁目 1 1 6 番内	34,400円/㎡	1.8%	市街化	2中専
令和7年	日向	住宅地	日向-6	日向市北町 6 6 0 2 番 1 7内	36,800円/㎡	0.5%	市街化	1住居
令和7年	日向	住宅地	日向-7	日向市大字富高字後無田 6 4 3 5 番 2 9	28,000円/㎡	2.9%	市街化	1低専
令和7年	日向	住宅地	日向-8	日向市大王町 6 丁目 4 7 番	35,900円/㎡	2.9%	市街化	1低専
令和7年	日向	住宅地	日向-9	日向市亀崎 1 丁目 5 3 番外	34,000円/㎡	1.2%	市街化	1住居
令和7年	日向	住宅地	日向-10	日向市大字財光寺字沖ノ原 9 3 1 番 7	22,900円/㎡	0.0%	市街化	2住居
令和7年	日向	住宅地	日向-11	日向市大字財光寺字長江 2 8 3 番 8 7	26,000円/㎡	1.6%	市街化	1住居
令和7年	日向	住宅地	日向-12	日向市大字平岩字秋留 6 7 3 3 番	12,400円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	日向	商業地	日向5-1	日向市上町 1 丁目 3 5 番	61,700円/㎡	-1.0%	市街化	商業
令和7年	日向	商業地	日向5-2	日向市江良町 4 丁目 1 2 5 番外	36,200円/㎡	0.6%	市街化	近商
令和7年	日向	商業地	日向5-3	日向市北町 1 丁目 2 4 番 2 外	48,400円/㎡	-0.2%	市街化	近商
令和7年	日向	商業地	日向5-4	日向市春原町 1 丁目 3 1 番外	38,500円/㎡	0.0%	市街化	商業
令和7年	日向	商業地	日向5-5	日向市大字日知屋字木原 1 6 3 9 1 番 1	33,800円/㎡	0.0%	市街化	準工
令和7年	日向	商業地	日向5-6	日向市大王町 1 丁目 4 2 番	30,600円/㎡	-0.3%	市街化	準工
令和7年	日向	工業地	日向9-1	日向市大字財光寺字長江 3 6 7 番	18,900円/㎡	-0.5%	市街化	工業
令和7年	日向	工業地	日向9-2	日向市大字日知屋字木原 1 6 3 3 7 番 1	15,700円/㎡	0.0%	市街化	工業
令和7年	日向	工業地	日向9-3	日向市亀崎東 1 丁目 3 4 番	29,100円/㎡	-0.7%	市街化	準工
令和7年	串間	住宅地	串間-1	串間市大字西方字平 8 4 2 4 番 1	10,600円/㎡	0.0%	非線引	2住居
令和7年	串間	住宅地	串間-2	串間市大字西方字東原 3 8 2 4 番 2 外	11,000円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	串間	住宅地	串間-3	串間市寺里 2 丁目 1 番 8	10,600円/㎡	-1.9%	非線引	1住居
令和7年	串間	商業地	串間5-1	串間市大字西方字栗下 5 7 4 0 番 1	22,800円/㎡	-1.3%	非線引	商業
令和7年	串間	商業地	串間5-2	串間市寺里 1 丁目 1 番 1 4	18,000円/㎡	-3.2%	非線引	準住居
令和7年	西都	住宅地	西都-1	西都市聖陵町 1 丁目 3 0 番 2	25,500円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	西都	住宅地	西都-2	西都市大字三宅字田中 2 8 9 5 番 1 5	19,300円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	西都	住宅地	西都-3	西都市大字調殿字水洗 3 6 7 番 2 外	15,600円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	西都	商業地	西都5-1	西都市小野崎 1 丁目 6 1 番	29,800円/㎡	-0.3%	非線引	商業
令和7年	えびの	住宅地	えびの-1	えびの市大字栗下字沼田 7 4 番 2	11,100円/㎡	-0.9%	非線引	2住居
令和7年	えびの	住宅地	えびの-2	えびの市大字原田字本地原 1 4 0 3 番 7	9,100円/㎡	-2.2%	非線引	1住居
令和7年	えびの	住宅地	えびの-3	えびの市大字水流字鶴田 3 6 2 番 2	8,700円/㎡	-1.1%	非線引	1住居
令和7年	えびの	商業地	えびの5-1	えびの市大字向江字川端町 6 3 2 番 5	17,300円/㎡	-2.3%	非線引	近商
令和7年	三股	住宅地	三股-1	北諸県郡三股町大字宮村字植木 2 9 8 3 番 1 3	16,700円/㎡	0.6%	非線引	1低専
令和7年	三股	商業地	三股5-1	北諸県郡三股町大字榊山字射場前 4 5 3 1 番 4	21,200円/㎡	0.0%	非線引	近商

地価公示標準地価格一覧

年	市町村	種別	番号	所在	価格	対前年変動率	区域区分	用途地域
令和7年	高原	住宅地	高原-1	西諸県郡高原町大字西麓字上大迫333番4	11,100円/㎡	-1.8%	非線引	1住居
令和7年	高原	住宅地	高原-2	西諸県郡高原町大字西麓字原ノ出口2107番1外	4,660円/㎡	-1.5%	非線引	1住居
令和7年	高原	商業地	高原5-1	西諸県郡高原町大字西麓字上馬場867番2	12,700円/㎡	-3.1%	非線引	近商
令和7年	国富	住宅地	国富-1	東諸県郡国富町大字本庄字南神ノ原4023番2	23,000円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	国富	住宅地	国富-2	東諸県郡国富町大字木脇字赤池1337番	19,200円/㎡	1.1%	市街化	2中専
令和7年	国富	住宅地	国富-3	東諸県郡国富町大字嵐田字前畑2313番	7,500円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	国富	商業地	国富5-1	東諸県郡国富町大字本庄字東ノ原4598番5	31,700円/㎡	-0.6%	市街化	近商
令和7年	綾	住宅地	綾-1	東諸県郡綾町大字南俣字坂下773番2	14,400円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	綾	住宅地	綾-2	東諸県郡綾町大字南俣字郷鳴153番1内	11,200円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	綾	商業地	綾5-1	東諸県郡綾町大字南俣字大坪488番9外	26,800円/㎡	-0.7%	非線引	近商
令和7年	高鍋	住宅地	高鍋-1	児湯郡高鍋町大字南高鍋字石原850番1	23,700円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	高鍋	住宅地	高鍋-2	児湯郡高鍋町大字蚊口浦字蚊口7番3	12,500円/㎡	-2.3%	非線引	1住居
令和7年	高鍋	商業地	高鍋5-1	児湯郡高鍋町大字北高鍋字小鶴1381番3	34,000円/㎡	-0.3%	非線引	商業
令和7年	新富	住宅地	新富-1	児湯郡新富町富田南1丁目35番	19,000円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	新富	住宅地	新富-2	児湯郡新富町大字上富田字鬼付女8787番38	12,700円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	新富	商業地	新富5-1	児湯郡新富町富田1丁目14番	22,800円/㎡	-0.9%	非線引	近商
令和7年	川南	住宅地	川南-1	児湯郡川南町大字川南字出水原13558番19	10,400円/㎡	0.0%	非線引	2住居
令和7年	川南	住宅地	川南-2	児湯郡川南町大字川南字新橋19405番6	9,000円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	川南	商業地	川南5-1	児湯郡川南町大字平田字垂門2372番4外	20,500円/㎡	-1.0%	非線引	近商
令和7年	都農	住宅地	都農-1	児湯郡都農町大字川北字新別府原1183番1	10,700円/㎡	-0.9%	非線引	2住居
令和7年	都農	住宅地	都農-2	児湯郡都農町大字川北字都農中町4897番4	12,300円/㎡	-1.6%	非線引	1住居
令和7年	門川	住宅地	門川-1	東臼杵郡門川町宮ヶ原4丁目15番	24,200円/㎡	0.8%	市街化	2中専
令和7年	門川	住宅地	門川-2	東臼杵郡門川町上町2丁目9番4	22,200円/㎡	0.0%	市街化	2住居
令和7年	門川	住宅地	門川-3	東臼杵郡門川町大字門川尾末字下納屋8764番1外	14,700円/㎡	-1.3%	市街化	2住居
令和7年	門川	住宅地	門川-4	東臼杵郡門川町大字門川尾末字城屋敷3884番	6,800円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	門川	商業地	門川5-1	東臼杵郡門川町東栄町2丁目3番4	24,200円/㎡	0.0%	市街化	近商
令和7年	高千穂	住宅地	高千穂-1	西臼杵郡高千穂町大字三田井字宮ノ前1598番2	13,400円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	高千穂	住宅地	高千穂-2	西臼杵郡高千穂町大字三田井字長崎6376番3	10,600円/㎡	0.0%	非線引	1住居

価格順位表

年	市町村	種別	番号	所在	価格	対前年変動率	区域区分	用途地域
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-10	宮崎市船塚3丁目33番	117,000円/㎡	4.5%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-61	宮崎市丸山2丁目307番	98,000円/㎡	2.6%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-14	宮崎市宮崎駅東3丁目4番7	97,000円/㎡	2.3%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-9	宮崎市大橋1丁目109番	95,500円/㎡	2.5%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-50	宮崎市清水2丁目88番外	95,400円/㎡	1.8%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-16	宮崎市堀川町150番3	85,500円/㎡	1.1%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-8	宮崎市末広1丁目202番2	81,600円/㎡	2.0%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-7	宮崎市鶴島2丁目154番3	77,000円/㎡	1.9%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-59	宮崎市矢の先町49番1外	75,800円/㎡	0.7%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-28	宮崎市江平東町10番14	75,400円/㎡	選定替	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-38	宮崎市淀川3丁目85番	71,800円/㎡	0.3%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-45	宮崎市曾師町100番1	67,000円/㎡	1.4%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-41	宮崎市永楽町179番	66,600円/㎡	0.6%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-13	宮崎市吉村町西中甲1324番6	66,000円/㎡	0.9%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-35	宮崎市小松台東1丁目11番16	64,900円/㎡	1.6%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-42	宮崎市南花ヶ島町338番2	64,200円/㎡	1.9%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-19	宮崎市大塚台西1丁目27番3	62,900円/㎡	1.6%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-29	宮崎市吉村町今村甲4107番7	62,800円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-15	宮崎市一の宮町77番1	62,600円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-51	宮崎市下原町222番2	61,000円/㎡	1.0%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-36	宮崎市江南3丁目94番	59,700円/㎡	2.1%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-31	宮崎市大坪西2丁目4378番32	58,700円/㎡	2.1%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-5	宮崎市下北方町横小路5889番	58,500円/㎡	0.3%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-46	宮崎市大塚町馬場崎3532番6	57,800円/㎡	1.2%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-63	宮崎市生目台東2丁目29番3	57,600円/㎡	1.8%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-53	宮崎市清武町加納字櫛間甲1520番15	56,000円/㎡	1.8%	市街化	1低専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-12	延岡市古城町2丁目9番2	56,000円/㎡	2.0%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-60	宮崎市恒久6丁目13番2外	55,600円/㎡	0.0%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-3	宮崎市東大宮2丁目1697番42外	53,900円/㎡	0.4%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-24	宮崎市月見ヶ丘5丁目300番51	53,300円/㎡	2.3%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-32	宮崎市平和が丘北町18番11	52,500円/㎡	2.1%	市街化	1低専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-21	延岡市桜小路334番2外	52,300円/㎡	0.6%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-30	宮崎市大字恒久字横町5009番3	51,500円/㎡	0.0%	市街化	2住居

価格順位表

年	市町村	種別	番号	所在	価格	対前年変動率	区域区分	用途地域
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-12	宮崎市阿波岐原町鳥居原2 1 4 5 番 9	51,500円/㎡	0.4%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-23	宮崎市大字恒久字草葉 1 0 3 9 番	51,000円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-22	延岡市出北3丁目 1 0 7 番 4 外	50,000円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-2	宮崎市花ヶ島町三反田 6 9 2 番 1 0	48,500円/㎡	1.3%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-17	宮崎市学園木花台南3丁目 1 5 番 3	46,800円/㎡	0.9%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-11	宮崎市希望ヶ丘 4 丁目 1 7 2 番	44,600円/㎡	2.8%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-1	宮崎市大字島之内字井手下 7 3 3 8 番 1 9	44,400円/㎡	0.7%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-52	宮崎市清武町正手 2 丁目 5 1 番 2	43,800円/㎡	0.5%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-25	宮崎市佐土原町下田島字鳥越 2 0 7 3 2 番 2 1	43,300円/㎡	1.2%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-47	宮崎市波島 2 丁目 4 9 7 番	43,200円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-62	宮崎市大字本郷南方字松ヶ迫 4 5 3 0 番 4 0 外	42,200円/㎡	0.5%	市街化	1低専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-5	延岡市北小路 3 7 3 9 番 2 7	41,100円/㎡	-0.7%	市街化	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-14	延岡市野地町 6 丁目 5 4 1 0 番 1	40,600円/㎡	1.0%	市街化	2中専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-13	延岡市平原町 1 丁目 8 8 4 番 3	39,200円/㎡	1.0%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-33	宮崎市大字赤江字飛江田 1 5 7 2 番 1 9	36,900円/㎡	-0.3%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-54	宮崎市清武町木原字新町 4 8 7 番 3	36,800円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	日向	住宅地	日向-6	日向市北町 6 6 0 2 番 1 7 内	36,800円/㎡	0.5%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-43	宮崎市下北方町寺ヶ迫 5 4 5 0 番 5 外	36,300円/㎡	0.0%	市街化	1低専
令和7年	日向	住宅地	日向-8	日向市大王町 6 丁目 4 7 番	35,900円/㎡	2.9%	市街化	1低専
令和7年	都城	住宅地	都城-1	都城市中原町 2 0 0 9 番 1	35,200円/㎡	0.6%	非線引	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-8	延岡市南一ヶ岡 2 丁目 6 番 1 0 5	35,000円/㎡	2.0%	市街化	1低専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-7	延岡市緑ヶ丘 5 丁目 8 番 1 0 外	34,500円/㎡	0.0%	市街化	2中専
令和7年	日向	住宅地	日向-5	日向市比良町 1 丁目 1 1 6 番 内	34,400円/㎡	1.8%	市街化	2中専
令和7年	日向	住宅地	日向-9	日向市亀崎 1 丁目 5 3 番 外	34,000円/㎡	1.2%	市街化	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-16	延岡市富美山町 5 1 5 番 7	33,900円/㎡	1.8%	市街化	2中専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-11	延岡市大貫町 6 丁目 1 9 5 3 番 3	33,400円/㎡	0.3%	市街化	2中専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-15	延岡市伊形町 5 2 5 3 番 3 外	33,300円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-57	宮崎市阿波岐原町前浜 4 2 7 6 番 6 7 6	32,200円/㎡	-1.5%	調区	—
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-26	宮崎市大字熊野字椿山 1 1 0 0 6 番 2 外	32,000円/㎡	0.6%	市街化	1低専
令和7年	日向	住宅地	日向-3	日向市大字財光寺字六反田 2 7 6 1 番 1 9 4 外	31,000円/㎡	2.6%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-20	宮崎市佐土原町下田島字江川崎 1 1 4 1 2 番 3 6	28,700円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	日向	住宅地	日向-2	日向市曾根町 2 丁目 7 8 番	28,000円/㎡	0.4%	市街化	1中専
令和7年	日向	住宅地	日向-7	日向市大字富高字後無田 6 4 3 5 番 2 9	28,000円/㎡	2.9%	市街化	1低専

価格順位表

年	市町村	種別	番号	所在	価格	対前年変動率	区域区分	用途地域
令和7年	都城	住宅地	都城-6	都城市若葉町84号14番2	27,300円/㎡	1.5%	非線引	1低専
令和7年	都城	住宅地	都城-4	都城市祝吉2丁目11番9	26,500円/㎡	2.3%	非線引	1中専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-1	延岡市桜ヶ丘2丁目634番77	26,000円/㎡	0.8%	市街化	1低専
令和7年	日向	住宅地	日向-11	日向市大字財光寺字長江283番87	26,000円/㎡	1.6%	市街化	1住居
令和7年	都城	住宅地	都城-3	都城市菖蒲原町2号8番外	25,900円/㎡	0.8%	非線引	1中専
令和7年	西都	住宅地	西都-1	西都市聖陵町1丁目30番2	25,500円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	日南	住宅地	日南-1	日南市上平野町1丁目10番9	25,100円/㎡	0.0%	非線引	2住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-3	延岡市大武町2288番4	24,800円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-4	延岡市大門町2732番5	24,500円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	門川	住宅地	門川-1	東臼杵郡門川町宮ヶ原4丁目15番	24,200円/㎡	0.8%	市街化	2中専
令和7年	高鍋	住宅地	高鍋-1	児湯郡高鍋町大字南高鍋字石原850番1	23,700円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-6	延岡市長浜町3丁目4967番8	23,000円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	国富	住宅地	国富-1	東諸県郡国富町大字本庄字南神ノ原4023番2	23,000円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	日向	住宅地	日向-10	日向市大字財光寺字沖ノ原931番7	22,900円/㎡	0.0%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-18	宮崎市佐土原町上田島字新城町1892番	22,800円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-27	宮崎市青島3丁目49番	22,400円/㎡	1.4%	市街化	2住居
令和7年	都城	住宅地	都城-2	都城市南鷹尾町2099番152	22,400円/㎡	0.0%	非線引	1低専
令和7年	都城	住宅地	都城-5	都城市一万城町62号15番	22,200円/㎡	0.9%	非線引	1中専
令和7年	門川	住宅地	門川-2	東臼杵郡門川町上町2丁目9番4	22,200円/㎡	0.0%	市街化	2住居
令和7年	日南	住宅地	日南-3	日南市吾田東1丁目1523番1	21,800円/㎡	0.0%	非線引	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-48	宮崎市高岡町飯田3丁目4番4	21,700円/㎡	0.0%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-37	宮崎市清武町木原字横小路5339番3	21,300円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	都城	住宅地	都城-7	都城市下川東4丁目10号10番	20,800円/㎡	0.0%	非線引	1中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-4	宮崎市田野町字宮ノ原甲2815番5	20,500円/㎡	-1.9%	非線引	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-9	延岡市土々呂町4丁目4290番1	20,500円/㎡	-1.4%	市街化	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-20	延岡市無鹿町1丁目2179番40	20,500円/㎡	0.0%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-44	宮崎市田野町南原2丁目7番4	20,300円/㎡	1.5%	非線引	1中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-55	宮崎市大字熊野字島山1411番1	20,300円/㎡	-0.5%	調区	—
令和7年	日向	住宅地	日向-4	日向市大字日知屋字深溝622番17	20,300円/㎡	0.0%	市街化	2中専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-10	延岡市松山町396番	20,000円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	西都	住宅地	西都-2	西都市大字三宅字田中2895番15	19,300円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-17	延岡市川島町3996番2	19,200円/㎡	-0.5%	市街化	2中専
令和7年	国富	住宅地	国富-2	東諸県郡国富町大字木脇字赤池1337番	19,200円/㎡	1.1%	市街化	2中専

価格順位表

年	市町村	種別	番号	所在	価格	対前年変動率	区域区分	用途地域
令和7年	日南	住宅地	日南-2	日南市鉄肥5丁目4092番	19,000円/㎡	-1.0%	非線引	1住居
令和7年	新富	住宅地	新富-1	児湯郡新富町富田南1丁目35番	19,000円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	都城	住宅地	都城-8	都城市葦原町2997番4	18,500円/㎡	0.0%	非線引	1中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-49	宮崎市高岡町内山字雁ヶ峰2785番1	17,600円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-56	宮崎市大字瓜生野字塩田2169番1	17,600円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	延岡	住宅地	延岡-19	延岡市天下町645番	17,500円/㎡	-0.6%	調区	—
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-58	宮崎市大字塩路字往還高下383番2	16,900円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	三股	住宅地	三股-1	北諸県郡三股町大字宮村字植木2983番13	16,700円/㎡	0.6%	非線引	1低専
令和7年	小林	住宅地	小林-2	小林市細野字一本杉2261番4	16,600円/㎡	-0.6%	非線引	1住居
令和7年	日南	住宅地	日南-5	日南市南郷町中村字伝ヶ崎乙5693番27	16,300円/㎡	-0.6%	非線引	2中専
令和7年	西都	住宅地	西都-3	西都市大字調殿字水洗367番2外	15,600円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-40	宮崎市田野町字中渡瀬甲3758番10外	15,200円/㎡	-1.3%	非線引	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-18	延岡市三須町836番1外	15,000円/㎡	-0.7%	調区	—
令和7年	日南	住宅地	日南-4	日南市南郷町中村字門之下乙2372番5	14,700円/㎡	-3.3%	非線引	1住居
令和7年	小林	住宅地	小林-1	小林市細野字中ノ原1270番2	14,700円/㎡	-0.7%	非線引	1住居
令和7年	小林	住宅地	小林-3	小林市水流迫字小林原1061番5	14,700円/㎡	-0.7%	非線引	2中専
令和7年	門川	住宅地	門川-3	東臼杵郡門川町大字門川尾末字下納屋8764番1外	14,700円/㎡	-1.3%	市街化	2住居
令和7年	綾	住宅地	綾-1	東諸県郡綾町大字南俣字坂下773番2	14,400円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-39	宮崎市佐土原町西上那珂字中畑791番20	14,000円/㎡	0.0%	都計外	—
令和7年	高千穂	住宅地	高千穂-1	西臼杵郡高千穂町大字三田井字宮ノ前1598番2	13,400円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	新富	住宅地	新富-2	児湯郡新富町大字上富田字鬼付女8787番38	12,700円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	高鍋	住宅地	高鍋-2	児湯郡高鍋町大字蚊口浦字蚊口7番3	12,500円/㎡	-2.3%	非線引	1住居
令和7年	日向	住宅地	日向-12	日向市大字平岩字秋留6733番	12,400円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	都農	住宅地	都農-2	児湯郡都農町大字川北字都農中町4897番4	12,300円/㎡	-1.6%	非線引	1住居
令和7年	都城	住宅地	都城-11	都城市高城町穂満坊字鳥井前477番1	11,700円/㎡	-0.8%	非線引	1中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-22	宮崎市佐土原町東上那珂字羽山崎9625番	11,300円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	綾	住宅地	綾-2	東諸県郡綾町大字南俣字郷鳴153番1内	11,200円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	えびの	住宅地	えびの-1	えびの市大字栗下字沼田74番2	11,100円/㎡	-0.9%	非線引	2住居
令和7年	高原	住宅地	高原-1	西諸県郡高原町大字西麓字上大迫333番4	11,100円/㎡	-1.8%	非線引	1住居
令和7年	串間	住宅地	串間-2	串間市大字西方字東原3824番2外	11,000円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	都農	住宅地	都農-1	児湯郡都農町大字川北字新別府原1183番1	10,700円/㎡	-0.9%	非線引	2住居
令和7年	串間	住宅地	串間-1	串間市大字西方字平8424番1	10,600円/㎡	0.0%	非線引	2住居
令和7年	串間	住宅地	串間-3	串間市寺里2丁目1番8	10,600円/㎡	-1.9%	非線引	1住居

価格順位表

年	市町村	種別	番号	所在	価格	対前年変動率	区域区分	用途地域
令和7年	高千穂	住宅地	高千穂-2	西臼杵郡高千穂町大字三田井字長崎6376番3	10,600円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	川南	住宅地	川南-1	児湯郡川南町大字川南字出水原13558番19	10,400円/㎡	0.0%	非線引	2住居
令和7年	都城	住宅地	都城-15	都城市高崎町大牟田字新田1168番4	9,800円/㎡	-1.0%	非線引	1住居
令和7年	都城	住宅地	都城-9	都城市山之口町花木字佐土原2421番19	9,600円/㎡	-1.0%	非線引	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-34	宮崎市高岡町高浜字宮元518番	9,500円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	えびの	住宅地	えびの-2	えびの市大字原田字本地原1403番7	9,100円/㎡	-2.2%	非線引	1住居
令和7年	川南	住宅地	川南-2	児湯郡川南町大字川南字新橋19405番6	9,000円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	えびの	住宅地	えびの-3	えびの市大字水流字鶴田362番2	8,700円/㎡	-1.1%	非線引	1住居
令和7年	都城	住宅地	都城-12	都城市高城町大井手字二本松2209番2	7,500円/㎡	-1.3%	非線引	1住居
令和7年	国富	住宅地	国富-3	東諸県郡国富町大字嵐田字前畑2313番	7,500円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	都城	住宅地	都城-13	都城市山田町山田字脇之馬場3874番1	7,400円/㎡	-1.3%	非線引	2住居
令和7年	都城	住宅地	都城-10	都城市山之口町花木字横松2214番2	7,000円/㎡	0.0%	非線引	2中専
令和7年	門川	住宅地	門川-4	東臼杵郡門川町大字門川尾末字城屋敷3884番	6,800円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	延岡	住宅地	延岡-2	延岡市上伊形町1063番1	6,700円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	都城	住宅地	都城-14	都城市山田町中霧島字東屋敷3017番2外	6,200円/㎡	0.0%	非線引	2住居
令和7年	高原	住宅地	高原-2	西諸県郡高原町大字西麓字原ノ出口2107番1外	4,660円/㎡	-1.5%	非線引	1住居
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-1	宮崎市橋通西3丁目59番	301,000円/㎡	3.8%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-4	宮崎市中央通61番	220,000円/㎡	3.3%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-2	宮崎市高千穂通1丁目22番1外	207,000円/㎡	3.5%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-6	宮崎市橋通東2丁目17番外	144,000円/㎡	2.1%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-27	宮崎市宮崎駅東2丁目3番1	128,000円/㎡	3.2%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-7	宮崎市老松1丁目53番	124,000円/㎡	2.5%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-11	宮崎市高松町124番1外	113,000円/㎡	1.8%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-8	宮崎市宮崎駅東3丁目6番9	110,000円/㎡	2.8%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-28	宮崎市江平中町1番11	108,000円/㎡	1.9%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-13	宮崎市大工1丁目11番	103,000円/㎡	2.0%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-14	宮崎市江平西1丁目51番4	102,000円/㎡	2.0%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-23	宮崎市祇園2丁目63番2外	101,000円/㎡	1.9%	市街化	準工
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-25	宮崎市大橋3丁目9番外	95,300円/㎡	1.6%	市街化	準工
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-3	宮崎市神宮東3丁目222番1外	95,000円/㎡	2.4%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-5	宮崎市大淀4丁目96番1	84,000円/㎡	2.4%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-26	宮崎市大字恒久字小橋4398番1外	79,700円/㎡	1.5%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-12	宮崎市中村東2丁目229番外	71,300円/㎡	1.1%	市街化	商業

価格順位表

年	市町村	種別	番号	所在	価格	対前年変動率	区域区分	用途地域
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-20	宮崎市花ヶ島町立毛1073番1外	70,800円/㎡	0.7%	市街化	準工
令和7年	都城	商業地	都城5-9	都城市都北町6420番1外	67,500円/㎡	0.0%	非線引	準工
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-24	宮崎市日出町160番1	66,300円/㎡	1.5%	市街化	準工
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-22	宮崎市大島町原ノ前1445番109	65,300円/㎡	0.5%	調区	—
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-21	宮崎市大字恒久字原出口4488番4内	63,000円/㎡	1.4%	市街化	準工
令和7年	延岡	商業地	延岡5-4	延岡市南町2丁目1番2	62,800円/㎡	-0.5%	市街化	近商
令和7年	都城	商業地	都城5-1	都城市上町2424番外	62,600円/㎡	1.0%	非線引	商業
令和7年	日向	商業地	日向5-1	日向市上町1丁目35番	61,700円/㎡	-1.0%	市街化	商業
令和7年	延岡	商業地	延岡5-1	延岡市幸町2丁目89番3	61,000円/㎡	-1.5%	市街化	商業
令和7年	都城	商業地	都城5-8	都城市北原町1463番1	55,100円/㎡	選定替	非線引	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-18	宮崎市清武町正手2丁目95番	55,000円/㎡	0.0%	市街化	準住居
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-9	宮崎市大字島之内字松下2248番1外	50,600円/㎡	0.0%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-17	宮崎市清武町船引字池田294番4外	49,400円/㎡	0.0%	市街化	近商
令和7年	日向	商業地	日向5-3	日向市北町1丁目24番2外	48,400円/㎡	-0.2%	市街化	近商
令和7年	延岡	商業地	延岡5-5	延岡市旭町1丁目5番8	47,600円/㎡	0.0%	市街化	商業
令和7年	延岡	商業地	延岡5-6	延岡市構口町2丁目805番3	47,500円/㎡	0.0%	市街化	近商
令和7年	延岡	商業地	延岡5-9	延岡市博労町4番7	44,900円/㎡	-0.7%	市街化	商業
令和7年	延岡	商業地	延岡5-3	延岡市昭和町1丁目18番8	44,000円/㎡	0.0%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-16	宮崎市佐土原町下那珂字中溝2711番16	43,100円/㎡	0.0%	市街化	準住居
令和7年	延岡	商業地	延岡5-2	延岡市中川原町3丁目16番	42,100円/㎡	0.0%	市街化	近商
令和7年	延岡	商業地	延岡5-7	延岡市卸本町111番10	41,900円/㎡	0.0%	市街化	近商
令和7年	都城	商業地	都城5-2	都城市祝吉町5006番1外	40,000円/㎡	1.0%	非線引	2住居
令和7年	延岡	商業地	延岡5-8	延岡市伊形町5216番2	40,000円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	日南	商業地	日南5-1	日南市岩崎3丁目1番2	39,600円/㎡	-0.5%	非線引	商業
令和7年	延岡	商業地	延岡5-10	延岡市大門町239番1外	38,800円/㎡	0.0%	市街化	準工
令和7年	日向	商業地	日向5-4	日向市春原町1丁目31番外	38,500円/㎡	0.0%	市街化	商業
令和7年	日向	商業地	日向5-2	日向市江良町4丁目125番外	36,200円/㎡	0.6%	市街化	近商
令和7年	高鍋	商業地	高鍋5-1	児湯郡高鍋町大字北高鍋字小鶴1381番3	34,000円/㎡	-0.3%	非線引	商業
令和7年	日向	商業地	日向5-5	日向市大字日知屋字木原16391番1	33,800円/㎡	0.0%	市街化	準工
令和7年	小林	商業地	小林5-1	小林市細野字五日町1903番内	33,500円/㎡	-1.2%	非線引	商業
令和7年	国富	商業地	国富5-1	東諸県郡国富町大字本庄字東ノ原4598番5	31,700円/㎡	-0.6%	市街化	近商
令和7年	日向	商業地	日向5-6	日向市大王町1丁目42番	30,600円/㎡	-0.3%	市街化	準工
令和7年	西都	商業地	西都5-1	西都市小野崎1丁目61番	29,800円/㎡	-0.3%	非線引	商業

価格順位表

年	市町村	種別	番号	所在	価格	対前年変動率	区域区分	用途地域
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-10	宮崎市高岡町五町字中村馬場251番	29,700円/㎡	-1.0%	市街化	近商
令和7年	綾	商業地	綾5-1	東諸県郡綾町大字南俣字大坪488番9外	26,800円/㎡	-0.7%	非線引	近商
令和7年	門川	商業地	門川5-1	東臼杵郡門川町東栄町2丁目3番4	24,200円/㎡	0.0%	市街化	近商
令和7年	日南	商業地	日南5-2	日南市飫肥1丁目3949番外	23,100円/㎡	-2.5%	非線引	商業
令和7年	串間	商業地	串間5-1	串間市大字西方字栗下5740番1	22,800円/㎡	-1.3%	非線引	商業
令和7年	新富	商業地	新富5-1	児湯郡新富町富田1丁目14番	22,800円/㎡	-0.9%	非線引	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-15	宮崎市田野町字中原甲2855番2	22,400円/㎡	-2.2%	非線引	近商
令和7年	小林	商業地	小林5-2	小林市細野字中ノ原1224番9	21,500円/㎡	-0.9%	非線引	準住居
令和7年	三股	商業地	三股5-1	北諸県郡三股町大字樺山字射場前4531番4	21,200円/㎡	0.0%	非線引	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-19	宮崎市清武町今泉字下ノ原甲2823番12	20,700円/㎡	0.0%	都計外	—
令和7年	川南	商業地	川南5-1	児湯郡川南町大字平田字垂門2372番4外	20,500円/㎡	-1.0%	非線引	近商
令和7年	串間	商業地	串間5-2	串間市寺里1丁目1番14	18,000円/㎡	-3.2%	非線引	準住居
令和7年	えびの	商業地	えびの5-1	えびの市大字向江字川端町632番5	17,300円/㎡	-2.3%	非線引	近商
令和7年	日南	商業地	日南5-3	日南市南郷町東町2番7外	16,700円/㎡	-3.5%	非線引	近商
令和7年	都城	商業地	都城5-6	都城市高城町穂満坊字和田2704番7外	15,200円/㎡	-1.3%	非線引	近商
令和7年	高原	商業地	高原5-1	西諸県郡高原町大字西麓字上馬場867番2	12,700円/㎡	-3.1%	非線引	近商
令和7年	都城	商業地	都城5-3	都城市高崎町大牟田字新田1247番89	12,400円/㎡	-1.6%	非線引	近商
令和7年	都城	商業地	都城5-7	都城市山田町中霧島字東屋敷3102番19	11,800円/㎡	0.0%	非線引	2住居
令和7年	都城	商業地	都城5-5	都城市山之口町花木字向原2074番13	11,300円/㎡	-2.6%	非線引	近商
令和7年	宮崎	工業地	宮崎9-2	宮崎市港2丁目17番外	45,200円/㎡	0.9%	市街化	工業
令和7年	宮崎	工業地	宮崎9-3	宮崎市高洲町345番外	33,400円/㎡	0.0%	市街化	工業
令和7年	日向	工業地	日向9-3	日向市亀崎東1丁目34番	29,100円/㎡	-0.7%	市街化	準工
令和7年	延岡	工業地	延岡9-1	延岡市別府町4258番1	24,900円/㎡	-0.4%	市街化	工業
令和7年	宮崎	工業地	宮崎9-1	宮崎市大字赤江字飛江田979番5	21,200円/㎡	0.0%	市街化	工業
令和7年	日向	工業地	日向9-1	日向市大字財光寺字長江367番	18,900円/㎡	-0.5%	市街化	工業
令和7年	日向	工業地	日向9-2	日向市大字日知屋字木原16337番1	15,700円/㎡	0.0%	市街化	工業
令和7年	延岡	工業地	延岡9-2	延岡市大武町394番1	13,500円/㎡	0.0%	市街化	工専
令和7年	延岡	宅地見込地	延岡3-1	延岡市川原崎町7番1	14,100円/㎡	-0.7%	市街化	1住居

変動率順位表

年	市町村	種別	番号	所在	価格	対前年変動率	区域区分	用途地域
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-28	宮崎市江平東町10番14	75,400円/㎡	選定替	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-10	宮崎市船塚3丁目33番	117,000円/㎡	4.5%	市街化	2中専
令和7年	日向	住宅地	日向-7	日向市大字富高字後無田6435番29	28,000円/㎡	2.9%	市街化	1低専
令和7年	日向	住宅地	日向-8	日向市大王町6丁目47番	35,900円/㎡	2.9%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-11	宮崎市希望ヶ丘4丁目172番	44,600円/㎡	2.8%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-61	宮崎市丸山2丁目307番	98,000円/㎡	2.6%	市街化	1低専
令和7年	日向	住宅地	日向-3	日向市大字財光寺字六反田2761番194外	31,000円/㎡	2.6%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-9	宮崎市大橋1丁目109番	95,500円/㎡	2.5%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-14	宮崎市宮崎駅東3丁目4番7	97,000円/㎡	2.3%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-24	宮崎市月見ヶ丘5丁目300番51	53,300円/㎡	2.3%	市街化	1低専
令和7年	都城	住宅地	都城-4	都城市祝吉2丁目11番9	26,500円/㎡	2.3%	非線引	1中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-36	宮崎市江南3丁目94番	59,700円/㎡	2.1%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-31	宮崎市大坪西2丁目4378番32	58,700円/㎡	2.1%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-32	宮崎市平和が丘北町18番11	52,500円/㎡	2.1%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-8	宮崎市末広1丁目202番2	81,600円/㎡	2.0%	市街化	2住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-8	延岡市南一ヶ岡2丁目6番105	35,000円/㎡	2.0%	市街化	1低専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-12	延岡市古城町2丁目9番2	56,000円/㎡	2.0%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-7	宮崎市鶴島2丁目154番3	77,000円/㎡	1.9%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-42	宮崎市南花ヶ島町338番2	64,200円/㎡	1.9%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-63	宮崎市生目台東2丁目29番3	57,600円/㎡	1.8%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-53	宮崎市清武町加納字櫛間甲1520番15	56,000円/㎡	1.8%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-50	宮崎市清水2丁目88番外	95,400円/㎡	1.8%	市街化	2住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-16	延岡市富美山町515番7	33,900円/㎡	1.8%	市街化	2中専
令和7年	日向	住宅地	日向-5	日向市比良町1丁目116番内	34,400円/㎡	1.8%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-19	宮崎市大塚台西1丁目27番3	62,900円/㎡	1.6%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-35	宮崎市小松台東1丁目11番16	64,900円/㎡	1.6%	市街化	1低専
令和7年	日向	住宅地	日向-11	日向市大字財光寺字長江283番87	26,000円/㎡	1.6%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-44	宮崎市田野町南原2丁目7番4	20,300円/㎡	1.5%	非線引	1中専
令和7年	都城	住宅地	都城-6	都城市若葉町84号14番2	27,300円/㎡	1.5%	非線引	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-27	宮崎市青島3丁目49番	22,400円/㎡	1.4%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-45	宮崎市曾師町100番1	67,000円/㎡	1.4%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-2	宮崎市花ヶ島町三反田692番10	48,500円/㎡	1.3%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-46	宮崎市大塚町馬場崎3532番6	57,800円/㎡	1.2%	市街化	1低専

変動率順位表

年	市町村	種別	番号	所在	価格	対前年変動率	区域区分	用途地域
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-25	宮崎市佐土原町下田島字鳥越20732番21	43,300円/㎡	1.2%	市街化	1低専
令和7年	日向	住宅地	日向-9	日向市亀崎1丁目53番外	34,000円/㎡	1.2%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-16	宮崎市堀川町150番3	85,500円/㎡	1.1%	市街化	2住居
令和7年	国富	住宅地	国富-2	東諸県郡国富町大字木脇字赤池1337番	19,200円/㎡	1.1%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-51	宮崎市下原町222番2	61,000円/㎡	1.0%	市街化	2住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-14	延岡市野地町6丁目5410番1	40,600円/㎡	1.0%	市街化	2中専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-13	延岡市平原町1丁目884番3	39,200円/㎡	1.0%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-13	宮崎市吉村町西中甲1324番6	66,000円/㎡	0.9%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-17	宮崎市学園木花台南3丁目15番3	46,800円/㎡	0.9%	市街化	1低専
令和7年	都城	住宅地	都城-5	都城市一万城町62号15番	22,200円/㎡	0.9%	非線引	1中専
令和7年	都城	住宅地	都城-3	都城市菖蒲原町2号8番外	25,900円/㎡	0.8%	非線引	1中専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-1	延岡市桜ヶ丘2丁目634番7	26,000円/㎡	0.8%	市街化	1低専
令和7年	門川	住宅地	門川-1	東臼杵郡門川町宮ヶ原4丁目15番	24,200円/㎡	0.8%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-1	宮崎市大字島之内字井手下7338番19	44,400円/㎡	0.7%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-59	宮崎市矢の先町49番1外	75,800円/㎡	0.7%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-26	宮崎市大字熊野字椿山11006番2外	32,000円/㎡	0.6%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-41	宮崎市永楽町179番	66,600円/㎡	0.6%	市街化	2住居
令和7年	都城	住宅地	都城-1	都城市中原町2009番1	35,200円/㎡	0.6%	非線引	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-21	延岡市桜小路334番2外	52,300円/㎡	0.6%	市街化	1住居
令和7年	三股	住宅地	三股-1	北諸県郡三股町大字宮村字植木2983番13	16,700円/㎡	0.6%	非線引	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-52	宮崎市清武町正手2丁目51番2	43,800円/㎡	0.5%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-62	宮崎市大字本郷南方字松ヶ迫4530番40外	42,200円/㎡	0.5%	市街化	1低専
令和7年	日向	住宅地	日向-6	日向市北町6602番17内	36,800円/㎡	0.5%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-12	宮崎市阿波岐原町鳥居原2145番9	51,500円/㎡	0.4%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-3	宮崎市東大宮2丁目1697番42外	53,900円/㎡	0.4%	市街化	1低専
令和7年	日向	住宅地	日向-2	日向市曾根町2丁目78番	28,000円/㎡	0.4%	市街化	1中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-38	宮崎市淀川3丁目85番	71,800円/㎡	0.3%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-5	宮崎市下北方町横小路5889番	58,500円/㎡	0.3%	市街化	1低専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-11	延岡市大貫町6丁目1953番3	33,400円/㎡	0.3%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-58	宮崎市大字塩路字往還高下383番2	16,900円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-15	宮崎市一の宮町77番1	62,600円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-29	宮崎市吉村町今村甲4107番7	62,800円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-37	宮崎市清武町木原字横小路5339番3	21,300円/㎡	0.0%	調区	—

変動率順位表

年	市町村	種別	番号	所在	価格	対前年変動率	区域区分	用途地域
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-47	宮崎市波島2丁目497番	43,200円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-20	宮崎市佐土原町下田島字江川崎11412番36	28,700円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-30	宮崎市大字恒久字横町5009番3	51,500円/㎡	0.0%	市街化	2住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-18	宮崎市佐土原町上田島字新城町1892番	22,800円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-34	宮崎市高岡町高浜字宮元518番	9,500円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-48	宮崎市高岡町飯田3丁目4番4	21,700円/㎡	0.0%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-43	宮崎市下北方町寺ヶ迫5450番5外	36,300円/㎡	0.0%	市街化	1低専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-22	宮崎市佐土原町東上那珂字羽山崎9625番	11,300円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-23	宮崎市大字恒久字草葉1039番	51,000円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-39	宮崎市佐土原町西上那珂字中畑791番20	14,000円/㎡	0.0%	都計外	—
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-49	宮崎市高岡町内山字雁ヶ峰2785番1	17,600円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-54	宮崎市清武町木原字新町487番3	36,800円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-56	宮崎市大字瓜生野字塩田2169番1	17,600円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-60	宮崎市恒久6丁目13番2外	55,600円/㎡	0.0%	市街化	1低専
令和7年	都城	住宅地	都城-2	都城市南鷹尾町2099番152	22,400円/㎡	0.0%	非線引	1低専
令和7年	都城	住宅地	都城-7	都城市下川東4丁目10号10番	20,800円/㎡	0.0%	非線引	1中専
令和7年	都城	住宅地	都城-8	都城市蓑原町2997番4	18,500円/㎡	0.0%	非線引	1中専
令和7年	都城	住宅地	都城-10	都城市山之口町花木字横松2214番2	7,000円/㎡	0.0%	非線引	2中専
令和7年	都城	住宅地	都城-14	都城市山田町中霧島字東屋敷3017番2外	6,200円/㎡	0.0%	非線引	2住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-2	延岡市上伊形町1063番1	6,700円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	延岡	住宅地	延岡-3	延岡市大武町2288番4	24,800円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-15	延岡市伊形町5253番3外	33,300円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-4	延岡市大門町2732番5	24,500円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-7	延岡市緑ヶ丘5丁目8番10外	34,500円/㎡	0.0%	市街化	2中専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-6	延岡市長浜町3丁目4967番8	23,000円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-20	延岡市無鹿町1丁目2179番40	20,500円/㎡	0.0%	市街化	2中専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-10	延岡市松山町396番	20,000円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-22	延岡市出北3丁目107番4外	50,000円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	日南	住宅地	日南-1	日南市上平野町1丁目10番9	25,100円/㎡	0.0%	非線引	2住居
令和7年	日南	住宅地	日南-3	日南市吾田東1丁目1523番1	21,800円/㎡	0.0%	非線引	2住居
令和7年	日向	住宅地	日向-4	日向市大字日知屋字深溝622番17	20,300円/㎡	0.0%	市街化	2中専
令和7年	日向	住宅地	日向-12	日向市大字平岩字秋留6733番	12,400円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	日向	住宅地	日向-10	日向市大字財光寺字沖ノ原931番7	22,900円/㎡	0.0%	市街化	2住居

変動率順位表

年	市町村	種別	番号	所在	価格	対前年変動率	区域区分	用途地域
令和7年	串間	住宅地	串間-1	串間市大字西方字平 8 4 2 4 番 1	10,600円/㎡	0.0%	非線引	2住居
令和7年	串間	住宅地	串間-2	串間市大字西方字東原 3 8 2 4 番 2 外	11,000円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	西都	住宅地	西都-1	西都市聖陵町 1 丁目 3 0 番 2	25,500円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	西都	住宅地	西都-2	西都市大字三宅字田中 2 8 9 5 番 1 5	19,300円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	西都	住宅地	西都-3	西都市大字調殿字水洗 3 6 7 番 2 外	15,600円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	国富	住宅地	国富-1	東諸県郡国富町大字本庄字南神ノ原 4 0 2 3 番 2	23,000円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	国富	住宅地	国富-3	東諸県郡国富町大字嵐田字前畑 2 3 1 3 番	7,500円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	綾	住宅地	綾-1	東諸県郡綾町大字南俣字坂下 7 7 3 番 2	14,400円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	綾	住宅地	綾-2	東諸県郡綾町大字南俣字郷鳴 1 5 3 番 1 内	11,200円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	高鍋	住宅地	高鍋-1	児湯郡高鍋町大字南高鍋字石原 8 5 0 番 1	23,700円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	新富	住宅地	新富-1	児湯郡新富町富田南 1 丁目 3 5 番	19,000円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	新富	住宅地	新富-2	児湯郡新富町大字上富田字鬼付女 8 7 8 7 番 3 8	12,700円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	川南	住宅地	川南-1	児湯郡川南町大字川南字出水原 1 3 5 5 8 番 1 9	10,400円/㎡	0.0%	非線引	2住居
令和7年	川南	住宅地	川南-2	児湯郡川南町大字川南字新橋 1 9 4 0 5 番 6	9,000円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	門川	住宅地	門川-2	東臼杵郡門川町上町 2 丁目 9 番 4	22,200円/㎡	0.0%	市街化	2住居
令和7年	門川	住宅地	門川-4	東臼杵郡門川町大字門川尾末字城屋敷 3 8 8 4 番	6,800円/㎡	0.0%	調区	—
令和7年	高千穂	住宅地	高千穂-1	西臼杵郡高千穂町大字三田井字宮ノ前 1 5 9 8 番 2	13,400円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	高千穂	住宅地	高千穂-2	西臼杵郡高千穂町大字三田井字長崎 6 3 7 6 番 3	10,600円/㎡	0.0%	非線引	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-33	宮崎市大字赤江字飛江田 1 5 7 2 番 1 9	36,900円/㎡	-0.3%	市街化	2中専
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-55	宮崎市大字熊野字島山 1 4 1 1 番 1	20,300円/㎡	-0.5%	調区	—
令和7年	延岡	住宅地	延岡-17	延岡市川島町 3 9 9 6 番 2	19,200円/㎡	-0.5%	市街化	2中専
令和7年	延岡	住宅地	延岡-19	延岡市天下町 6 4 5 番	17,500円/㎡	-0.6%	調区	—
令和7年	日南	住宅地	日南-5	日南市南郷町中村字伝ヶ崎乙 5 6 9 3 番 2 7	16,300円/㎡	-0.6%	非線引	2中専
令和7年	小林	住宅地	小林-2	小林市細野字一本杉 2 2 6 1 番 4	16,600円/㎡	-0.6%	非線引	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-5	延岡市北小路 3 7 3 9 番 2 7	41,100円/㎡	-0.7%	市街化	1住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-18	延岡市三須町 8 3 6 番 1 外	15,000円/㎡	-0.7%	調区	—
令和7年	小林	住宅地	小林-1	小林市細野字中ノ原 1 2 7 0 番 2	14,700円/㎡	-0.7%	非線引	1住居
令和7年	小林	住宅地	小林-3	小林市水流迫字小林原 1 0 6 1 番 5	14,700円/㎡	-0.7%	非線引	2中専
令和7年	都城	住宅地	都城-11	都城市高城町穂満坊字烏井前 4 7 7 番 1	11,700円/㎡	-0.8%	非線引	1中専
令和7年	えびの	住宅地	えびの-1	えびの市大字栗下字沼田 7 4 番 2	11,100円/㎡	-0.9%	非線引	2住居
令和7年	都農	住宅地	都農-1	児湯郡都農町大字川北字新別府原 1 1 8 3 番 1	10,700円/㎡	-0.9%	非線引	2住居
令和7年	都城	住宅地	都城-9	都城市山之口町花木字佐土原 2 4 2 1 番 1 9	9,600円/㎡	-1.0%	非線引	1住居
令和7年	都城	住宅地	都城-15	都城市高崎町大牟田字新田 1 1 6 8 番 4	9,800円/㎡	-1.0%	非線引	1住居

変動率順位表

年	市町村	種別	番号	所在	価格	対前年変動率	区域区分	用途地域
令和7年	日南	住宅地	日南-2	日南市鉄肥5丁目4092番	19,000円/㎡	-1.0%	非線引	1住居
令和7年	えびの	住宅地	えびの-3	えびの市大字水流字鶴田362番2	8,700円/㎡	-1.1%	非線引	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-40	宮崎市田野町字中渡瀬甲3758番10外	15,200円/㎡	-1.3%	非線引	1住居
令和7年	都城	住宅地	都城-13	都城市山田町山田字脇之馬場3874番1	7,400円/㎡	-1.3%	非線引	2住居
令和7年	都城	住宅地	都城-12	都城市高城町大井手字二本松2209番2	7,500円/㎡	-1.3%	非線引	1住居
令和7年	門川	住宅地	門川-3	東臼杵郡門川町大字門川尾末字下納屋8764番1外	14,700円/㎡	-1.3%	市街化	2住居
令和7年	延岡	住宅地	延岡-9	延岡市土々呂町4丁目4290番1	20,500円/㎡	-1.4%	市街化	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-57	宮崎市阿波岐原町前浜4276番676	32,200円/㎡	-1.5%	調区	—
令和7年	高原	住宅地	高原-2	西諸県郡高原町大字西麓字原ノ出口2107番1外	4,660円/㎡	-1.5%	非線引	1住居
令和7年	都農	住宅地	都農-2	児湯郡都農町大字川北字都農中町4897番4	12,300円/㎡	-1.6%	非線引	1住居
令和7年	高原	住宅地	高原-1	西諸県郡高原町大字西麓字上大迫333番4	11,100円/㎡	-1.8%	非線引	1住居
令和7年	宮崎	住宅地	宮崎-4	宮崎市田野町字宮ノ原甲2815番5	20,500円/㎡	-1.9%	非線引	1住居
令和7年	串間	住宅地	串間-3	串間市寺里2丁目1番8	10,600円/㎡	-1.9%	非線引	1住居
令和7年	えびの	住宅地	えびの-2	えびの市大字原田字本地原1403番7	9,100円/㎡	-2.2%	非線引	1住居
令和7年	高鍋	住宅地	高鍋-2	児湯郡高鍋町大字蚊口浦字蚊口7番3	12,500円/㎡	-2.3%	非線引	1住居
令和7年	日南	住宅地	日南-4	日南市南郷町中村字門之下乙2372番5	14,700円/㎡	-3.3%	非線引	1住居
令和7年	都城	商業地	都城5-8	都城市北原町1463番1	55,100円/㎡	選定替	非線引	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-1	宮崎市橋通西3丁目59番	301,000円/㎡	3.8%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-2	宮崎市高千穂通1丁目22番1外	207,000円/㎡	3.5%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-4	宮崎市中央通61番	220,000円/㎡	3.3%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-27	宮崎市宮崎駅東2丁目3番1	128,000円/㎡	3.2%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-8	宮崎市宮崎駅東3丁目6番9	110,000円/㎡	2.8%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-7	宮崎市老松1丁目53番	124,000円/㎡	2.5%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-3	宮崎市神宮東3丁目222番1外	95,000円/㎡	2.4%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-5	宮崎市大淀4丁目96番1	84,000円/㎡	2.4%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-6	宮崎市橋通東2丁目17番外	144,000円/㎡	2.1%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-14	宮崎市江平西1丁目51番4	102,000円/㎡	2.0%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-13	宮崎市大工1丁目11番	103,000円/㎡	2.0%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-23	宮崎市祇園2丁目63番2外	101,000円/㎡	1.9%	市街化	準工
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-28	宮崎市江平中町1番11	108,000円/㎡	1.9%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-11	宮崎市高松町124番1外	113,000円/㎡	1.8%	市街化	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-25	宮崎市大橋3丁目9番外	95,300円/㎡	1.6%	市街化	準工
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-26	宮崎市大字恒久字小橋4398番1外	79,700円/㎡	1.5%	市街化	近商

変動率順位表

年	市町村	種別	番号	所在	価格	対前年変動率	区域区分	用途地域
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-24	宮崎市日ノ出町160番1	66,300円/㎡	1.5%	市街化	準工
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-21	宮崎市大字恒久字原出口4488番4内	63,000円/㎡	1.4%	市街化	準工
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-12	宮崎市中村東2丁目229番外	71,300円/㎡	1.1%	市街化	商業
令和7年	都城	商業地	都城5-2	都城市祝吉町5006番1外	40,000円/㎡	1.0%	非線引	2住居
令和7年	都城	商業地	都城5-1	都城市上町2424番外	62,600円/㎡	1.0%	非線引	商業
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-20	宮崎市花ヶ島町立毛1073番1外	70,800円/㎡	0.7%	市街化	準工
令和7年	日向	商業地	日向5-2	日向市江良町4丁目125番外	36,200円/㎡	0.6%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-22	宮崎市大島町原ノ前1445番109	65,300円/㎡	0.5%	調区	—
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-9	宮崎市大字島之内字松下2248番1外	50,600円/㎡	0.0%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-16	宮崎市佐土原町下那珂字中溝2711番16	43,100円/㎡	0.0%	市街化	準住居
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-17	宮崎市清武町船引字池田294番4外	49,400円/㎡	0.0%	市街化	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-19	宮崎市清武町今泉字下ノ原甲2823番12	20,700円/㎡	0.0%	都計外	—
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-18	宮崎市清武町正手2丁目95番	55,000円/㎡	0.0%	市街化	準住居
令和7年	都城	商業地	都城5-7	都城市山田町中霧島字東屋敷3102番19	11,800円/㎡	0.0%	非線引	2住居
令和7年	都城	商業地	都城5-9	都城市都北町6420番1外	67,500円/㎡	0.0%	非線引	準工
令和7年	延岡	商業地	延岡5-2	延岡市中川原町3丁目16番	42,100円/㎡	0.0%	市街化	近商
令和7年	延岡	商業地	延岡5-5	延岡市旭町1丁目5番8	47,600円/㎡	0.0%	市街化	商業
令和7年	延岡	商業地	延岡5-6	延岡市構口町2丁目805番3	47,500円/㎡	0.0%	市街化	近商
令和7年	延岡	商業地	延岡5-8	延岡市伊形町5216番2	40,000円/㎡	0.0%	市街化	1住居
令和7年	延岡	商業地	延岡5-10	延岡市大門町239番1外	38,800円/㎡	0.0%	市街化	準工
令和7年	延岡	商業地	延岡5-7	延岡市卸本町111番10	41,900円/㎡	0.0%	市街化	近商
令和7年	延岡	商業地	延岡5-3	延岡市昭和町1丁目18番8	44,000円/㎡	0.0%	市街化	近商
令和7年	日向	商業地	日向5-4	日向市春原町1丁目31番外	38,500円/㎡	0.0%	市街化	商業
令和7年	日向	商業地	日向5-5	日向市大字日知屋字木原16391番1	33,800円/㎡	0.0%	市街化	準工
令和7年	三股	商業地	三股5-1	北諸県郡三股町大字榊山字射場前4531番4	21,200円/㎡	0.0%	非線引	近商
令和7年	門川	商業地	門川5-1	東臼杵郡門川町東栄町2丁目3番4	24,200円/㎡	0.0%	市街化	近商
令和7年	日向	商業地	日向5-3	日向市北町1丁目24番2外	48,400円/㎡	-0.2%	市街化	近商
令和7年	日向	商業地	日向5-6	日向市大王町1丁目42番	30,600円/㎡	-0.3%	市街化	準工
令和7年	西都	商業地	西都5-1	西都市小野崎1丁目61番	29,800円/㎡	-0.3%	非線引	商業
令和7年	高鍋	商業地	高鍋5-1	児湯郡高鍋町大字北高鍋字小鶴1381番3	34,000円/㎡	-0.3%	非線引	商業
令和7年	延岡	商業地	延岡5-4	延岡市南町2丁目1番2	62,800円/㎡	-0.5%	市街化	近商
令和7年	日南	商業地	日南5-1	日南市岩崎3丁目1番2	39,600円/㎡	-0.5%	非線引	商業
令和7年	国富	商業地	国富5-1	東諸県郡国富町大字本庄字東ノ原4598番5	31,700円/㎡	-0.6%	市街化	近商

変動率順位表

年	市町村	種別	番号	所在	価格	対前年変動率	区域区分	用途地域
令和7年	延岡	商業地	延岡5-9	延岡市博労町4番7	44,900円/㎡	-0.7%	市街化	商業
令和7年	綾	商業地	綾5-1	東諸県郡綾町大字南俣字大坪488番9外	26,800円/㎡	-0.7%	非線引	近商
令和7年	小林	商業地	小林5-2	小林市細野字中ノ原1224番9	21,500円/㎡	-0.9%	非線引	準住居
令和7年	新富	商業地	新富5-1	児湯郡新富町富田1丁目14番	22,800円/㎡	-0.9%	非線引	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-10	宮崎市高岡町五町字中村馬場251番	29,700円/㎡	-1.0%	市街化	近商
令和7年	日向	商業地	日向5-1	日向市上町1丁目35番	61,700円/㎡	-1.0%	市街化	商業
令和7年	川南	商業地	川南5-1	児湯郡川南町大字平田字垂門2372番4外	20,500円/㎡	-1.0%	非線引	近商
令和7年	小林	商業地	小林5-1	小林市細野字五日町1903番内	33,500円/㎡	-1.2%	非線引	商業
令和7年	都城	商業地	都城5-6	都城市高城町穂満坊字和田2704番7外	15,200円/㎡	-1.3%	非線引	近商
令和7年	串間	商業地	串間5-1	串間市大字西方字栗下5740番1	22,800円/㎡	-1.3%	非線引	商業
令和7年	延岡	商業地	延岡5-1	延岡市幸町2丁目89番3	61,000円/㎡	-1.5%	市街化	商業
令和7年	都城	商業地	都城5-3	都城市高崎町大牟田字新田1247番89	12,400円/㎡	-1.6%	非線引	近商
令和7年	宮崎	商業地	宮崎5-15	宮崎市田野町字中原甲2855番2	22,400円/㎡	-2.2%	非線引	近商
令和7年	えびの	商業地	えびの5-1	えびの市大字向江字川端町632番5	17,300円/㎡	-2.3%	非線引	近商
令和7年	日南	商業地	日南5-2	日南市飫肥1丁目3949番外	23,100円/㎡	-2.5%	非線引	商業
令和7年	都城	商業地	都城5-5	都城市山之口町花木字向原2074番13	11,300円/㎡	-2.6%	非線引	近商
令和7年	高原	商業地	高原5-1	西諸県郡高原町大字西麓字上馬場867番2	12,700円/㎡	-3.1%	非線引	近商
令和7年	串間	商業地	串間5-2	串間市寺里1丁目1番14	18,000円/㎡	-3.2%	非線引	準住居
令和7年	日南	商業地	日南5-3	日南市南郷町東町2番7外	16,700円/㎡	-3.5%	非線引	近商
令和7年	宮崎	工業地	宮崎9-2	宮崎市港2丁目17番外	45,200円/㎡	0.9%	市街化	工業
令和7年	宮崎	工業地	宮崎9-3	宮崎市高洲町345番外	33,400円/㎡	0.0%	市街化	工業
令和7年	宮崎	工業地	宮崎9-1	宮崎市大字赤江字飛江田979番5	21,200円/㎡	0.0%	市街化	工業
令和7年	延岡	工業地	延岡9-2	延岡市大武町394番1	13,500円/㎡	0.0%	市街化	工専
令和7年	日向	工業地	日向9-2	日向市大字日知屋字木原16337番1	15,700円/㎡	0.0%	市街化	工業
令和7年	延岡	工業地	延岡9-1	延岡市別府町4258番1	24,900円/㎡	-0.4%	市街化	工業
令和7年	日向	工業地	日向9-1	日向市大字財光寺字長江367番	18,900円/㎡	-0.5%	市街化	工業
令和7年	日向	工業地	日向9-3	日向市亀崎東1丁目34番	29,100円/㎡	-0.7%	市街化	準工
令和7年	延岡	宅地見込地	延岡3-1	延岡市川原崎町7番1	14,100円/㎡	-0.7%	市街化	1住居